

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-6741-ІSAW-1/2017
Датум: 23.03.2017. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/2001 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010 и 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ из Лајковца, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119 у својству инвеститора, извођење радова на спољном уређењу дворишта око објекта Предшколске установе „ЛЕПТИРИЋ“ Лајковац, а у које спадају извођење радова на:

- Партерном уређењу - изградња оградe, изградња тротоара и пешачке стазе (од бетона и стазе од гумиране подлоге на бетону), противпожарног пута, паркинг места, дечјег изгралишта и постављање мобилијара за дечја игралиште, расвете и уређење зелених површина, све на кат. парцели број 309/2 КО Лајковац, уписане у лист непокретности број 2240 КО Лајковац, као јавна својина Општине Лајковац, а у свему према ПГД Пројекту за грађевинску дозволу спољног уређења са сихрон планом инсталација и прикључака, пејзажном архитектуром и хортикултуром, који чине саставни део овог решења.

ПГД Пројекту за грађевинску дозволу – Предшколске установе „ЛЕПТИРИЋ“ Лајковац, Спољно уређење са сихрон планом инсталација и прикључака, пејзажном архитектуром и хортикултуром израдило је ЈП Електропривреда Србије, ПД РБ „Колубара“ доо „ОГРАНАК - ПРОЈЕКТ“ Лазаревац, ул. Светог Саве бр. 1. Одговорни пројектанти су Радмила Р. Огњановић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 5160 03), Марија В. Томашевић,

дипл. грађ. инж. (Лиценца број 310 5455 03), Светлана П. Томић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 4868 03), Душица М. Сандић, дипл. инж. ел. (Лиценца број 350 3928 03), Никола П. Симић, дипл. инж. грађ. (Лиценца број 315 P045 16) и Дивна М. Бабовић, дипл. инж. пејз. арх. (Лиценца број 373 N902 15).

Предрачунска вредност објекта је 22.409.544,00 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, поднела је захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење извођења радова на партерном уређењу предшколске установе вртића у Лајковцу, на кат. парцели број 309/2 КО Лајковац, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-6741-ISAW-1/2017 од 20.03.2017. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: Локацијски услови број 350- 94/2014-03 од 03.02.2015. год, Грађевинска дозвола за изградњу објекта вртића бр. 351- 74/2015-03 од 06.11.2015. године, препис листа непокретности бр. 2240 КО Лајковац и копија плана.
- Техничка документација: (ПГД) Пројекат за грађевинску дозволу Предшколске установе „ЛЕПТИРИЋ“ Лајковац (9 – Спољно уређење са сихрон планом инсталација и прикључака, пејзажном архитектуром и хортикултуром, 9.1 – Пројекат архитектуре, 9.2 – Пројекат конструкције, 9.3 – Пројекат хидротехничких инсталација, 9.4 – Пројекат електроенергетских инсталација, 9.8 – Пројекат саобраћајница и 9.9 – Пројекат пејзажне архитектуре и хортикултуре).

Увидом у поднету документацију, а у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), ово Одељење је утврдило да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри извођење радова на спољном уређењу дворишта око објекта предшколске установе, па је стога донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011 и 93/2012) и ослобађа се обавезе

плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 06-109/13-II од 24.12.2013. год.)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојана Бојичић, дипл. пр. планер